

## Ogłoszenie

### Numer

2026-117519-271883

### Id

271883

### Powstaje w kontekście projektu

FENG.02.04-IP.04-0002/25 - Utworzenie międzyinstytutowej infrastruktury do zaawansowanych analiz gleb i roślin oraz badań nad innowacyjnymi hybrydowymi modyfikatorami glebowymi

### Tytuł

Usługa opracowania, na podstawie posiadanego przez Zamawiającego Programu Funkcjonalno-Użytkowego, projektu dostosowania pomieszczeń budynku B Instytutu Agrofizyki Polskiej Akademii Nauk, znajdującego się przy ul. Doświadczalnej 4 w Lublinie do potrzeb Zakładu Fizykochemii Materiałów Porowatych wraz z nadzorem autorskim.

### Warunki zmiany umowy

Zamawiający przewiduje następujące możliwości zmiany postanowień Umowy:

- a) w zakresie wysokości wynagrodzenia - w przypadku zmiany stawki podatku VAT w wysokości wynikającej ze zmienionej stawki podatku;
- b) w zakresie wyeliminowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych.;
- c) w zakresie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, gdy zmiana będzie spowodowana siłą wyższą, przez którą należy rozumieć zdarzenie pozostające poza kontrolą Strony Umowy, zdarzenie zewnętrzne, któremu nie można zapobiec np. wykonaniem dodatkowych ekspertyz, procesem uzgodnienia z rzeczoznawcą trwającym dłużej niż 14 dni,
- d) w zakresie terminu wykonania Przedmiotu umowy, gdy zmiana będzie następstwem działania organów administracji publicznej lub sądu, z wyłączeniem okoliczności powodujących te działania, a wynikających z działania lub zaniechania Wykonawcy,
- e) w zakresie zmian osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot umowy pod warunkiem, że inne osoby przedstawione przez Wykonawcę będą legitymować się co najmniej równoważnym doświadczeniem i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy w stosunku do osób przedstawionych przez Wykonawcę w ofercie przetargowej.

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Usługa opracowania, na podstawie posiadanego przez Zamawiającego Programu Funkcjonalno-Użytkowego, projektu...

---

## Załączniki

Dodane do ogłoszenia w wersji 1 z dn. 2026-04-01

1. Zaproszenie do składania ofert
2. Formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3 i 4\_wersja edytowalna
4. Program Funkcjonalno-Użytkowy

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2026-04-09

1. Zmiana treści Zaproszenia do składania ofert.pdf
2. Zaproszenie do składania ofert A-2402-4\_2026\_wersja jednolita z dnia 09.04.2026.pdf

## Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

### Data opublikowania ogłoszenia

2026-04-01

### Data ostatniej zmiany

2026-04-09

## Termin składania ofert

2026-04-13 12:00:00

## Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Instytut Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej  
Akademii Nauk  
Doświadczalna 4  
20-290 Lublin  
NIP: 9461824287

## Osoby do kontaktu

Monika Sztuka  
tel.: 817445061  
e-mail: m.sztuka@ipan.lublin.pl

## Części zamówienia

### Część: 1

**Tytuł części 1****Zaproszenie do składania ofert****Czy dopuszczalne oferty wariantowe**

NIE

**Przedmioty zamówienia do części 1****Typ**

Usługa

**Podkategoria**

Usługi inne

**Opis**

Usługa opracowania, na podstawie posiadanego przez Zamawiającego Programu Funkcjonalno-Użytkowego, projektu dostosowania pomieszczeń budynku B Instytutu Agrofizyki Polskiej Akademii Nauk, znajdującego się przy ul. Doświadczalnej 4 w Lublinie do potrzeb Zakładu Fizykochemii Materiałów Porowatych wraz z nadzorem autorskim.

**Kody CPV**

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne  
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego  
71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych  
71222000-0 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni  
71300000-1 Usługi inżynierskie  
71310000-4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane  
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**Miejsca realizacji****adres****Kraj**

Polska

**Województwo**

lubelskie

**Powiat**

Lublin

**Gmina**

Lublin

**Miejscowość**

Lublin

**Warunki, jakie musi spełniać oferent****Typ**

Wiedza i doświadczenie

**Opis**

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

Posiadają zdolność techniczną lub zawodową dotyczącą Wykonawcy:

- Wykonawca powinien posiadać udokumentowane doświadczenie w realizacji co najmniej dwóch podobnych projektów, które obejmowały instalację gazów technicznych lub medycznych, na kwotę min. 50 000,00 zł netto każda, zrealizowane w okresie ostatnich 3 przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Celem wykazania spełniania warunku posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca załączy do oferty:

- Wykaz, według Załącznika nr 4 do Zaproszenia wskazujący wykonanie co najmniej dwóch podobnych projektów, które obejmowały instalację gazów technicznych lub medycznych, na kwotę min. 50 000,00 zł netto każda, zrealizowane w okresie ostatnich 3 przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

- Poświadczenia, w tym referencje lub protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający należyte wykonanie co najmniej dwóch podobnych projektów, które obejmowały instalację gazów technicznych lub medycznych, na kwotę min. 50 000,00 zł netto każda, zrealizowane w okresie ostatnich 3 przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

**Kryteria oceny do części 1****Czy kryterium cenowe?**

TAK

**Opis**

Przy wyborze ofert decydować będzie cena oferty – 100%.

W/w kryterium będzie oceniane w skali od 1 do 100 punktów. W kryterium „Cena” zostanie zastosowany

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Usługa opracowania, na podstawie posiadanego przez Zamawiającego Programu Funkcjonalno-Użytkowego, projektu...

---

następujący wzór:

Ocena punktowa =  $\text{Cena brutto oferty najkorzystniejszej} / \text{Cena brutto oferty badanej} \times 100$  punktów

---

## Podsumowanie

### Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2026-04-09** - data opublikowania



-> **2026-04-13 12:00:00** - termin składania ofert



-> **????-??-??** - planowany termin podpisania umowy

### Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

*Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.*